|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| ČSOB Hypoteční banka, a.s.Radlická 333/150150 57 Praha 5 |



**předčasná splátka**

**TIP!** Než se pustíte do vyplňování tohoto formuláře, vyzkoušejte jeho interaktivní verzi na Hypoteční zóně ([www.hypotecnizona.cz](http://www.hypotecnizona.cz)) – odeslání žádosti je pohodlnější, budete mít přehled o průběhu jejího vyřizování, a hlavně ji zvládneme zpracovat rychleji.

1. **Identifikační údaje:**

|  |  |
| --- | --- |
| Klientské číslo (číslo úvěru) |  |
| Jméno, příjmení |  |
| Telefon |  |

1. **Oznamuji Vám provedení předčasné splátky:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Typ předčasné splátky | Výše | Mimořádnou splátku přikazuji provést dne  |
| [ ]  celková k datu ukončení platnosti úrokové sazby | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| [ ]  celková mimo datum ukončení platnosti úrokové sazby | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| [ ]  částečná k datu ukončení platnosti úrokové sazby |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| [ ]  částečná mimo datum ukončení platnosti úrokové sazby |  |  |
| [ ]  zachovat výši splátek a zkrátit délku úvěru *(bude účtován jednorázový poplatek dle sazebníku, při podání žádosti v Hypoteční zóně získáte slevu z tohoto poplatku)* |  |  |

**III. Předčasnou splátku provádím mimo datum ukončení platnosti úrokové sazby z následujícího důvodu:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  převod vlastnického práva*Přiložte uzavřenou kupní smlouvu, smlouvu o smlouvě budoucí kupní, či obdobný dokument* | [ ]  vypořádání SJM*Přiložte notářský zápis nebo rozsudek o vypořádání SJM, nebo dohodu o vypořádání SJM po rozvodu* |

Pro minimalizaci účelně vynaložených nákladů v případě výše uvedených životních situací v souladu s novelou zákona č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru je nutné Bance předložit dokumenty prokazující výše uvedený důvod.

**IV. Původ finančních zdrojů použitých k předčasné splátce:**

V souladu s § 9 zákona č. 253/2008 Sb. Vás žádáme o uvedení původu finančních prostředků použitých ke splátce:

|  |  |
| --- | --- |
|  | [ ]  prodej nemovitosti, která byla objektem financování nebo je zajištěním úvěru  |
| [ ]  příjem ze závislé činnosti | [ ]  prodej jiné nemovitosti (uveďte č. p./č. ev./č. bytu, obec, katastrální území): |
| [ ] příjem z podnikání | ……………………………………………………………. |
| [ ]  dědictví | ……………………………………………………………. |
| [ ]  dar | [ ]  jiný finanční zdroj (uveďte): |
| [ ]  dividendy[ ]  dotace z Nové zelené úsporám na Hypotéku úsporné bydlení\* | ……………………………………………………………. |

*\*Viz. Podmínky marketingové akce: Mimořádná splátka z dotace Nová zelená úsporám zdarma pro klienty s Hypotékou na úsporné bydlení www.csobhypotecni.cz*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| datum |  | podpis klienta |

Vážený kliente, upozorňujeme Vás, že při provedení mimořádné splátky máme právo na náhradu nákladů, není-li ve Smlouvě, Obchodních podmínkách či Sazebníku Banky ujednáno jinak. O výši náhrady nákladů v souvislosti s předčasným splacením Vás budeme informovat.

Vaše ČSOB Hypoteční banka