

# RYCHLÉ A JEDNODUCHÉ PŘEDÁNÍ ZÁSTAVNÍ SMLOUVY NA KATASTR NEMOVITOSTÍ

Díky elektronickému předání Zástavní smlouvy na katastr nemovitostí **ušetříte čas a zároveň budete mít jistotu**, že zástava k Vaší hypotéce bude na katastr podána řádně a bezchybně.

## Jak na to? Postup je jednoduchý

### Návštěva CzechPointu

Se Zástavní smlouvou, kterou jste od nás obdrželi, **navštivte kterýkoli CzechPoint** (poštu nebo vybraný obecní úřad), případně advokáta nebo notáře.

Návrh na vklad potřebovat nebudete, **stačí vám pouze jedno vyhotovení Zástavní smlouvy**.

### Ověření podpisu

Na CzechPointu **požádejte o ověření podpisu Zástavní smlouvy** (50 Kč za podpis).

Pokud nemovitost uvedenou v Zástavní smlouvě vlastní více osob, je potřeba ověřit podpisy všech vlastníků nemovitosti.

### Digitalizace a odeslání

Následně **požádejte o převedení Zástavní smlouvy do elektronické podoby**, neboli o službu autorizované konverze (30 Kč za stránku).

Přístupový kód k vyzvednutí digitalizované Zástavní smlouvy z úložiště **nechte zaslat do naší datové schránky číslo**

**5azegu5**.

Pokud hypotéku zajišťujete více nemovitostmi, zašlete nám podle uvedeného postupu všechny Zástavní smlouvy. Elektronické podání není možné využít, pokud je přílohou Zástavní smlouvy geometrický plán.

**Vše ostatní zařídíme my.** K Zástavní smlouvě v elektronické podobě připojíme Návrh na vklad zástavního práva a dohromady odešleme na příslušný katastrální úřad. Za využití služby si budeme účtovat poplatek podle Sazebníku banky.

**Podmínka čerpání na Návrh na vklad Zástavního práva tím bude splněna. Zástavní smlouvu v papírové podobě nám již dokládat nemusíte.**

Konverzi Zástavní smlouvy můžete využít kdykoliv, např. při změně zástavy.

Přejeme příjemné bydlení.