



Proč investovat právě sem

Investujte do společností, jejichž produkty a služby jsou základem našeho každodenního života.

- Fond nabízí možnost podílet se na úspěchu firem, jejichž produkty jsou nepostradatelné pro pohodlný život spotřebitelů.
- Možnost dosažení výnosu ve výši až 50 % (7,57 % ročně, před zdaněním a poplatky) za dobu trvání fondu.
- Ochrana investované částky ve výši 100 % s minimálním výnosem 3 % při splatnosti za podmínek uvedených dále.

Do čeho prostřednictvím fondu investujete

Fond se zaměřuje na akcie 30 firem převážně působících v odvětví služeb a osobních výrobků, jež spotřebitelé potřebují v každodenním životě, jako jsou např. potraviny a nápoje, zboží pro domácnost, elektronické obchodování a každodenní bankovníctví. V koši jsou firmy jako například:

- **Unilever:** jeden z největších výrobců a dodavatelů potravinářského a spotřebního zboží na světě. S více než 400 značkami ve čtrnácti kategoriích zahrnujících domácnost, osobní péči a potraviny se žádná jiná společnost nedotýká tolika lidských životů tolika různými způsoby.
- **eBay:** největší internetová aukční síň na světě. Internetové aukce jsou fenoménem dnešní doby. Koupíte zde téměř vše a často za velmi nízké ceny.
- **Nestlé:** díky švýcarské nadnárodní společnosti si pochutnáváte nejen na Kit-Katu, Nesquiku nebo kávách Nescafé i u nás.
- **Tesco:** britská obchodní skupina, která provozuje síť stejnojmenných hypermarketů a supermarketů v pěti zemích světa. V některých zemích se také zabývá poskytováním telekomunikačních a bankovních služeb a provozem čerpacích stanic.

i Před investicí doporučujeme seznámit se s riziky na straně 3 v sekci Co byste měli vědět.

Možnosti výnosu

Výnos fondu je navázán na vývoj koše akcií. Výkonnost koše se vypočítá jako: $(\text{[konečná hodnota koše} - \text{počáteční hodnota koše]}) / \text{vydělena počáteční hodnotou koše}$.

V den splatnosti (29. 5. 2030) bude kromě počáteční ceny úpisu vyplacen výnos, který se bude rovnat nejlepší ze dvou alternativ:

- bude vyplacen výnos ve výši 90 % z nárůstu hodnoty koše. Maximální výnos je omezen na 50 % (7,57 % ročně, před zdaněním a poplatky) z investované částky (100% počáteční ceny úpisu);
- bude vyplacen výnos ve výši 3 % (0,53 % ročně, před zdaněním a poplatky) z investované částky (100% počáteční ceny úpisu).

Maximální výnos:

Možnost dosažení výnosu ve výši až 50 % (7,57 % ročně, před zdaněním a poplatky).

Participace ve výši 90 % (procentní podíl na růstu koše akcií).

Minimální výnos:

3 % při splatnosti.

Ochrana ve výši 100 % investované částky při splatnosti.

Tyto prognózy nejsou spolehlivým ukazatelem budoucí výkonnosti fondu.

Stanovení počáteční hodnoty koše akcií

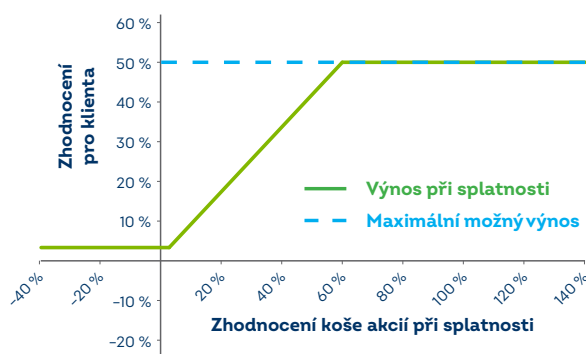
Průměr cen koše akcií během prvních 10 obchodních dnů počínaje 12. listopadem 2024 (včetně).

Stanovení konečné hodnoty koše akcií

Průměr zavíracích hodnot koše akcií za posledních 18 měsíců před splatností, vždy poslední obchodní den v měsíci, od listopadu 2028 do dubna 2030.

www.csob.cz

Výnos při splatnosti



Jak začít

Pokud ještě nemáte podepsanou smlouvu o investičních službách, stačí se zastavit na jakékoli pobočce ČSOB. Následně můžete využívat služeb portálu ČSOB Investice, který je přístupný z elektronického bankovníctví či smartbankingu ČSOB.

Kdy můžete investici prodat

Podílové listy fondu můžete před splatností prodat vždy v polovině nebo na konci měsíce za aktuální tržní hodnotu. Na takovýto prodej se nevztahuje ochrana investované částky. Získanou částku budete mít na účtu do šesti pracovních dnů.

První cena (NAV) po úpise bude stanovena k datu 29. 11. 2024.

Komu je fond určený

Fond je určený pro neprofesionální klienty, kteří disponují minimálně základními investičními znalostmi a jsou si vědomi rizik spojených s investováním do strukturovaných produktů s minimálně 90% ochranou a jejich postoj k riziku je:

Opatrný a vyšší

Nevíte, co to znamená?

Tento typ klienta klade důraz na rovnováhu mezi potenciálem výnosu a mírou kolísavosti hodnoty investice. Očekává výnos zpravidla převyšující výnosy z běžných bankovních vkladů.

Souhrnný ukazatel rizik (SRI): Vychází z právních předpisů a umožňuje srovnání fondů kolektivního investování na trhu. Zobrazuje historickou proměnlivost hodnoty fondu a tím i rizikovost investice, má ovšem omezené využití pro odhad rizikovosti v budoucnu.



Produktové skóre (PS): Umožňuje srovnání spořicích a investičních produktů ze skupiny ČSOB/RBC z hlediska rizikovosti. Bere v úvahu nejen kolísavost investice, ale také další prvky.

PS3 na škále PS1 až PS7

Pokud využíváte portfoliový způsob investičního poradenství, požádejte svého investičního specialistu nebo bankéře, aby vyhodnotil, zda by se tento produkt měl stát součástí vašeho portfolia produktů.

Detailní informace o významu Souhrnného ukazatele rizik a Produktového skóre, způsobu jejich výpočtu a aktualizaci naleznete na www.csob.cz nebo získáte u svého investičního specialisty nebo bankéře.

Poplatky

Poplatek za vstup do fondu	2,5 % z investované částky
Poplatek za vystoupení z fondu	0 % při splatnosti, 1 % před splatností (ve prospěch fondu k pokrytí nákladů) *

* Další výstupní poplatek ve výši max. 5 %, pokud vystoupíte do jednoho měsíce po vstupu.

Parametry

Typ	Zajištěný fond
ISIN	BE6353302936
Upisovací období	2. 9. až 31. 10. 2024 včetně do 17h (může být ukončeno i dříve)
Vypořádání úpisu	12. 11. 2024
Minimální investice	5 000 Kč
Měna	Česká koruna (CZK)
Datum splatnosti	29. 5. 2030
Doba do splatnosti	5 let, 6 měsíců a 17 dní
Domicil fondu	Belgie

Cílový trh

Typ klienta

Produkt je určen pro neprofesionální klienty.

Znalosti a zkušenosti klienta

Produkt je určen pro investory, kteří disponují minimálně základními investičními znalostmi a jsou si vědomi rizik spojených s investováním do strukturovaných produktů s minimálně 90% ochranou.

Riziková tolerance

Produkt je určen pro klienta s minimálně opatrným postojem k riziku. Pro klienta s tímto investičním profilem je charakteristické, že klade důraz na rovnováhu mezi očekávaným výnosem a mírou kolísavosti hodnoty investice. Očekává výnos převyšující výnosy z běžných bankovních vkladů s cílem mírně překonat růst spotřebitelských cen (inflaci). Zaměřuje se na investiční příležitosti se středním investičním horizontem.

Návratnost investice

Investor má zájem o zachování hodnoty investice nebo o to, aby mu z investované částky plynul pravidelný výnos ve formě dividend či úroku nebo rostla hodnota investované částky v čase.

Finanční zázemí se zaměřením na schopnost nést ztrátu

Všechny finanční prostředky, které investor hodlá do daného investičního nástroje zainvestovat, jsou pro něj postradatelné, a tedy o ně může přijít bez následného ovlivnění jeho životní úrovně.

www.csob.cz

Minimální investiční horizont

Klient zamýšlí investovat finanční prostředky do investičního nástroje do doby předpokládané splatnosti produktu. Klient si je současně vědom, že s dřívějším prodejem produktu jsou spojena rizika a je zpoplatněn.

ČSOB používá pro určení rizikovosti produktu produktové skóre. Produktové skóre se může lišit oproti Souhrnnému ukazateli rizik (SRI). Popis, jak je určováno produktové skóre, naleznete v Jak se stanovuje produktové skóre. V případě, kdy vyplníte v investičním dotazníku pouze své znalosti a zkušenosti s investičními produkty, tak vám nelze vyhodnotit následující kritéria cílového trhu: riziková tolerance, návratnost investice, ochota nést ztrátu, finanční zázemí se zaměřením na schopnost nést ztrátu.

Co byste měli vědět

Hodnota investice a příjem z ní mohou v čase kolísat. Vyplacená částka může být v případě prodeje před koncem doby trvání fondu vyšší nebo nižší než původně investovaná. Uvedené prognózy nejsou spolehlivým ukazatelem budoucí výkonnosti fondu a nezohledňují vstupní a výstupní poplatky a daně.

Podmínky ochrany investice

Cílem fondu je vyplatit investorovi nejméně 103 % investované částky ke dni splatnosti. Zajištění výše uvedené ochrany se váže ke dni splatnosti fondu (den odkoupení podílů od investorů při zániku fondu) s tím, že pokud nedojde ke splnění závazků protistran a vydavatelů (emitentů) dluhopisů držených v portfoliu fondu, vyplacená částka může být nižší než hodnota zajištěné části investice. Podílovému fondu ani jeho podílníkům není poskytována žádná formální záruka. Hlavním cílem podílového fondu je zajistit podílníkům nejvyšší možný výnos, a to investováním do převoditelných cenných papírů a likvidních aktiv.

Mezi významná rizika tohoto fondu patří zejména:

- Tržní riziko, které spočívá v možnosti nepříznivého vývoje cen aktiv v portfoliu fondu.
- Riziko inflace znamená nebezpečí znehodnocení kupní síly aktiva růstem cen zboží a služeb v ekonomice.

Fond může investovat do investičních cenných papírů (zejména prostřednictvím swapů¹⁾), nástrojů peněžního trhu, cenných papírů nebo zaskihovaných cenných papírů vydaných fondem kolektivního investování, vkladů, finančních derivátů, likvidních prostředků a jiných nástrojů.

¹⁾ Viz slovník investora na www.csob.cz.

Fond ČSOB Potravin y a zboží základní potřeby J je podfond belgického investičního fondu Optimum Fund.

Tento propagační materiál má pouze informační charakter a nelze jej vykládat jako poskytování investičního poradenství nebo jiné investiční služby, nejedná se ani o návrh na uzavření smlouvy. Fond nemusí být z pohledu cílového trhu vhodný pro každého klienta. Podrobné informace včetně informací o poplatcích a rizicích naleznete [na webové stránce v záložce Dokumenty](#) – Sdělení klíčových informací (v češtině), Jak se stanovuje produktové skóre (v češtině) a/nebo v prospektu fondu (v angličtině).

Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, IČO: 00001350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46. www.csob.cz / tel.: 495 300 300