



### Proč investovat právě sem

Investujte do společností, jejichž produkty a služby jsou základem našeho každodenního života.

- Fond nabízí možnost podílet se na úspěchu firem, jejichž produkty jsou nepostradatelné pro pohodlný život spotřebitelů.
- Možnost dosažení výnosu ve výši až 50 % (7,45 % ročně, před zdaněním a poplatky) za dobu trvání fondu.
- Ochrana investované částky ve výši 100 % s minimálním výnosem 10 % při splatnosti za podmínek uvedených dále.

### Do čeho prostřednictvím fondu investujete

Fond se zaměřuje na akcie 30 firem převážně působících v odvětví služeb a osobních výrobků, jež spotřebitelé potřebují v každodenním životě, jako jsou např. potraviny a nápoje, zboží pro domácnost, elektronické obchodování a každodenní bankovníctví. V koši jsou firmy jako například:

- **Unilever:** jeden z největších výrobců a dodavatelů potravinářského a spotřebního zboží na světě. S více než 400 značkami ve čtrnácti kategoriích zahrnujících domácnost, osobní péči a potraviny se žádná jiná společnost nedotýká tolika lidských životů tolika různými způsoby.
- **eBay:** největší internetová aukční síň na světě. Internetové aukce jsou fenoménem dnešní doby. Koupíte zde téměř vše a často za velmi nízké ceny.
- **Nestlé:** díky švýcarské nadnárodní společnosti si pochutnáváte nejen na Kit-Katu, Nesquiku nebo kávách Nescafé i u nás.
- **Tesco:** britská obchodní skupina, která provozuje síť stejnojmenných hypermarketů a supermarketů v pěti zemích světa. V některých zemích se také zabývá poskytováním telekomunikačních a bankovních služeb a provozem čerpacích stanic.

**i** Před investicí doporučujeme seznámit se s riziky na straně 2 v sekci Co byste měli vědět.

### Možnosti výnosu

Výnos fondu je navázán na vývoj koše akcií. Výkonnost koše se vypočítá jako:  $(\text{Konečná hodnota koše} - \text{Počáteční hodnota koše}) / \text{Počáteční hodnota koše}$ .

V den splatnosti (28. 2. 2030) bude kromě Počáteční ceny úpisu vyplacen výnos, který se bude rovnat nejlepší ze dvou alternativ:

- bude vyplacen výnos ve výši 80 % nárůstu hodnoty koše a Počáteční cena úpisu. Maximální výnos je omezen na 50 % (7,45 % ročně, před zdaněním a poplatky);
- bude vyplacen výnos ve výši 10 % (1,70 % ročně, před zdaněním a poplatky) a Počáteční cena úpisu.

#### Maximální výnos:

Možnost dosažení výnosu ve výši až 50 % (7,45 % ročně, před zdaněním a poplatky).  
Participace ve výši 80 % (procentní podíl na růstu koše akcií).

#### Minimální výnos:

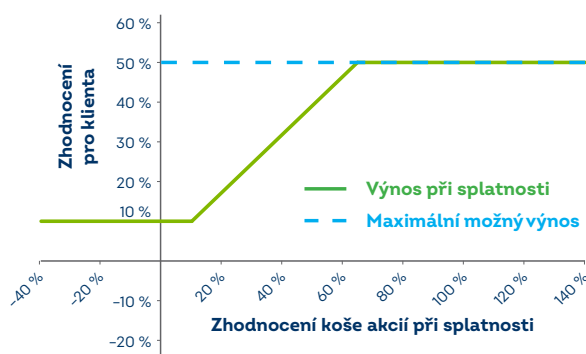
10 % při splatnosti.  
Ochrana ve výši 100 % investované částky při splatnosti.

Odhady výnosů fondů nezaručují výkonnost v budoucnu.  
Výnosy nezohledňují poplatky a daně.

### Jak začít

Pokud ještě nemáte podepsanou komisionářskou smlouvu, stačí se zastavit na jakékoli pobočce ČSOB. Následně můžete využívat služeb portálu ČSOB Investice, který je přístupný z elektronického bankovníctví či smartbankingu ČSOB.

### Výnos při splatnosti



### Kdy můžete vybrat peníze

Vybrat peníze z fondu před dnem splatnosti můžete vždy v polovině nebo na konci měsíce za aktuální tržní hodnotu. Na takovýto výběr se nevztahuje ochrana investované částky. Vyplacenou částku budete mít na účtu do šesti pracovních dnů.

První cena NAV po úpisu bude k datu 31. 7. 2024.

## Komu je fond určený

Fond je určený pro neprofesionální klienty, kteří disponují minimálně základními investičními znalostmi a jsou si vědomi rizik spojených s investováním do strukturovaných produktů s minimálně 90% ochranou a jejich postoj k riziku je:

### Opatrný a vyšší

#### Nevíte, co to znamená?

Tento typ klienta klade důraz na rovnováhu mezi potenciálem výnosu a mírou kolísavosti hodnoty investice. Očekává výnos z pravidla převyšující výnosy z běžných bankovních vkladů.

**Souhrnný ukazatel rizik (SRI):** Vychází z právních předpisů a umožňuje srovnání fondů kolektivního investování na trhu. Zobrazuje historickou proměnlivost hodnoty fondu a tím i rizikovitost investice, má ovšem omezené využití pro odhad rizikovitosti v budoucnu.



**Produktové skóre (PS):** Umožňuje srovnání spořicíh a investičních produktů ze skupiny ČSOB/KBC z hlediska rizikovitosti. Bere v úvahu nejen kolísavost investice, ale také další prvky.

## PS3 na škále PS1 až PS7

Pokud využíváte portfoliový způsob investičního poradenství, požádejte svého investičního specialistu nebo bankéře, aby vyhodnotil, zda by se tento produkt měl stát součástí vašeho portfolia produktů.

Detailní informace o významu Souhrnného ukazatele rizik a Produktového skóre, způsobu jejich výpočtu a aktualizaci naleznete na [www.csob.cz](http://www.csob.cz) nebo získáte u svého investičního specialisty nebo bankéře.

## Poplatky

Poplatek za vstup do fondu	2,5 % z investované částky
Poplatek za vystoupení z fondu	0 % při splatnosti, 1 % před splatností (ve prospěch fondu k pokrytí nákladů)

## Parametry

Typ	Zajištěný fond
ISIN	BE6350225239
Upisovací období	2. 5 až 28. 6. 2024 včetně do 17h (může být ukončeno i dříve)
Vypořádání úpisu	9. 7. 2024
Minimální investice	5 000 Kč
Měna	Česká koruna (CZK)
Datum splatnosti	28. 2. 2030
Doba do splatnosti	5 let, 7 měsíců a 19 dní
Domicil fondu	Belgie

#### Stanovení počáteční hodnoty koše akcií

Průměr cen koše akcií během prvních 10 obchodních dnů počínaje 9. červencem 2024 (včetně).

#### Stanovení konečné hodnoty koše akcií

Průměr zavíracích hodnot koše akcií za posledních 18 měsíců před splatností, vždy poslední obchodní den v měsíci, od srpna 2028 do ledna 2030.

## Cílový trh

#### Typ klienta

Produkt je určen pro neprofesionální klienty.

#### Znalosti a zkušenosti klienta

Produkt je určen pro investory, kteří disponují minimálně základními investičními znalostmi a jsou si vědomi rizik spojených s investováním do strukturovaných produktů s minimálně 90% ochranou.

#### Riziková tolerance

Produkt je určen pro klienta s minimálně opatrným postojem k riziku. Pro klienta s tímto investičním profilem je charakteristické, že klade důraz na rovnováhu mezi očekávaným výnosem a mírou kolísavosti hodnoty investice. Očekává výnos převyšující výnosy z běžných bankovních vkladů s cílem mírně překonat růst spotřebitelských cen (inflaci). Zaměřuje se na investiční příležitosti se středním investičním horizontem.

#### Návratnost investice

Investor má zájem o zachování hodnoty investice nebo o to, aby mu z investované částky plynul pravidelný výnos ve formě dividend či úroku nebo rostla hodnota investované částky v čase.

#### Finanční zázemí se zaměřením na schopnost nést ztrátu

Všechny finanční prostředky, které investor hodlá do daného investičního nástroje zainvestovat, jsou pro něj postradatelné, a tedy o ně může přijít bez následného ovlivnění jeho životní úrovně.

#### Minimální investiční horizont

Klient zamýšlí investovat finanční prostředky do investičního nástroje do doby předpokládané splatnosti produktu. Klient si je současně vědom, že s dřívějším prodejem produktu jsou spojena rizika a může být i zpoplatněno.

ČSOB používá pro určení rizikovitosti produktu produktové skóre. Produktové skóre se může lišit oproti Souhrnnému ukazateli rizik (SRI). Popis, jak je určováno produktové skóre, naleznete v Jak se stanovuje produktové skóre. V případě odmítnutí investičního dotazníku klientem, nelze s výjimkou investičního horizontu a typu klienta vyhodnotit zbylé kategorie cílového trhu. V daném případě je vám omezena nabídka na běžné podílové fondy. Veškeré transakce provádíte dle vlastního uvážení a na vlastní riziko, proto vždy doporučujeme, abyste odmítnutí investičního dotazníku vždy pečlivě zvážili. V případě,

kdy vyplníte v investičním dotazníku pouze své znalosti a zkušenosti s investičními produkty, tak vám nelze vyhodnotit následující kritéria cílového trhu: riziková tolerance, návratnost investice, ochota nést ztrátu, finanční zázemí se zaměřením na schopnost nést ztrátu.

## Co byste měli vědět

Hodnota investice a příjem z ní mohou v čase kolísat. Vyplacená částka může být v případě výběru před koncem doby trvání fondu vyšší nebo nižší než původně investovaná. Uvedené možnosti výnosů fondu nezaručují výkonnost v budoucnu a nezohledňují poplatky a daně.

### Podmínky ochrany investice

Cílem fondu je vyplatit investorovi nejméně 110 % investované částky ke dni splatnosti. Zajištění výše uvedené ochrany se váže ke dni splatnosti fondu (den odkoupení podílů od investorů při zániku fondu) s tím, že pokud nedojde ke splnění závazků protistran a vydavatelů (emitentů) dluhopisů držených v portfoliu fondu, vyplacená částka může být nižší než hodnota zajištěné části investice. Podílovému fondu ani jeho podílníkům není poskytována žádná formální záruka. Hlavním cílem podílového fondu je zajistit podílníkům nejvyšší možný výnos, a to investováním do převoditelných cenných papírů a likvidních aktiv.

### Mezi významná rizika tohoto fondu patří zejména:

- Tržní riziko, které spočívá v možnosti nepříznivého vývoje cen aktiv v portfoliu fondu.
- Riziko inflace znamená nebezpečí znehodnocení kupní síly aktiva růstem cen zboží a služeb v ekonomice.

Fond může investovat do investičních cenných papírů (zejména prostřednictvím swapů<sup>1)</sup>), nástrojů peněžního trhu, cenných papírů nebo zaknihovaných cenných papírů vydaných fondem kolektivního investování, vkladů, finančních derivátů, likvidních prostředků a jiných nástrojů.

<sup>1)</sup> Viz slovník investora na [www.csob.cz](http://www.csob.cz).

Fond ČSOB Potravin y a zboží základní potřeby 2 je podfond belgického investičního fondu Optimum Fund.

Materiál má pouze informační charakter, nelze vykládat jako investičního poradenství nebo jinou investiční službu, nejde ani o návrh na uzavření smlouvy. Minulé výnosy nebo prognózy očekávané výkonnosti nejsou zárukou výnosů budoucích a nezohledňují poplatky a daně. Podrobné informace o konkrétních investičních nástrojích naleznete v dokumentech Sdělení klíčových informací a v prospektu/statutu fondu, dostupných na [www.csob.cz](http://www.csob.cz), nebo si můžete vyžádat v listinné podobě od svého bankéře. Podílové fondy narozdíl od klasických depozitních produktů nespádají pod režim pojištění vkladů. Hodnota investice může kolísat, návratnost není zaručena. Daný investiční nástroj nemusí být z pohledu cílového trhu vhodný pro každého klienta.

Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, IČO: 00001350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46. [www.csob.cz](http://www.csob.cz) / tel.: 800 300 300